

EDIFICIO

— ARNALDO —

MÁR  
QUEZ

Jesús María

*Tu barrio de toda la vida*

ZEN   
GRUPO INMOBILIARIO

EDIFICIO

— ARNALDO —

**MÁR  
QUEZ**  
— Jesús María —

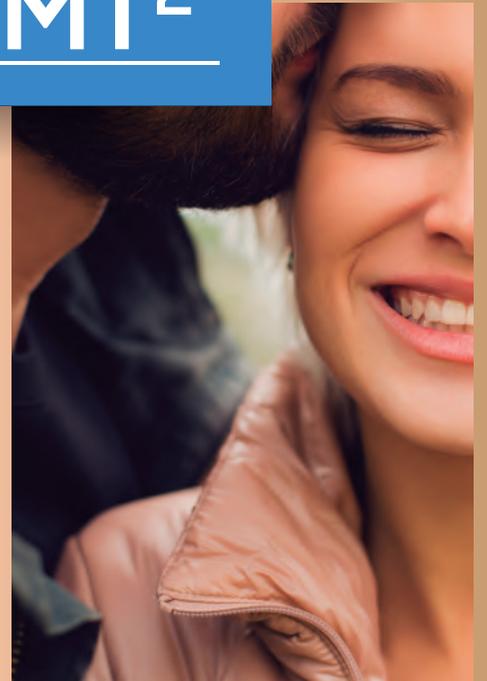
## *En el corazón de Jesús María.*

El Edificio Arnaldo Márquez reúne a un equipo de especialistas como arquitectos, diseñadores, ingenieros y paisajistas que se inspiran en proponer un espacio único y especial para ti y tu familia. Este edificio se encuentra a un paso de todo lo que necesitas en tu día a día: Supermercados, Mercados, Centros comerciales, Parques, etc. Además de esto su ubicación privilegiada permite contar con una gran variedad de rutas de acceso tanto con transporte privado como con transporte público. El edificio Arnaldo Márquez ha sido creado para el bienestar y el disfrute de toda tu familia.





DEPARTAMENTOS  
— DESDE —  
**39 MT<sup>2</sup>**







 C.C. LA RAMBLA



 PARQUE CACERES



 IGLESIA SAN JOSÉ



 SUPERMERCADO METRO



 C.C. REAL PLAZA SALAVERRY



# Áreas Comunes

El entorno ideal para compartir en familia y amigos. Desconéctate de la rutina y relájate en estos cómodos ambientes.

## Lobby / Recepción

El conector perfecto hacia tu hogar. Moderno y amplio para la recepción de tus invitados.



mesas y  
sillas



sofás

# Sala Usos Múltiples

Cómodo ambiente para relajarte y compartir con la familia y amigos.



Juegos



sofás



mesas y  
sillas





\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que pueden existir diferencias no sustanciales en el producto.

\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que pueden existir diferencias no sustanciales en el producto.

## Terraza

Un espacio para disfrutar en familia y amigos.



mesas y sillas



sofás

## Sala de Niños

Un espacio para que se entretengan los más pequeños de manera didáctica.



mesas de trabajo



juegos



TV





\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que puedan existir diferencias no sustanciales en el producto.

# Zona BBQ y Áreas verdes

Amplios espacios donde predomina el estilo nórdico cálido con mesas en acabado natural.



Vista  
Panorámica



Zona BBQ



Áreas verdes





\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que puedan existir diferencias no sustanciales en el producto.

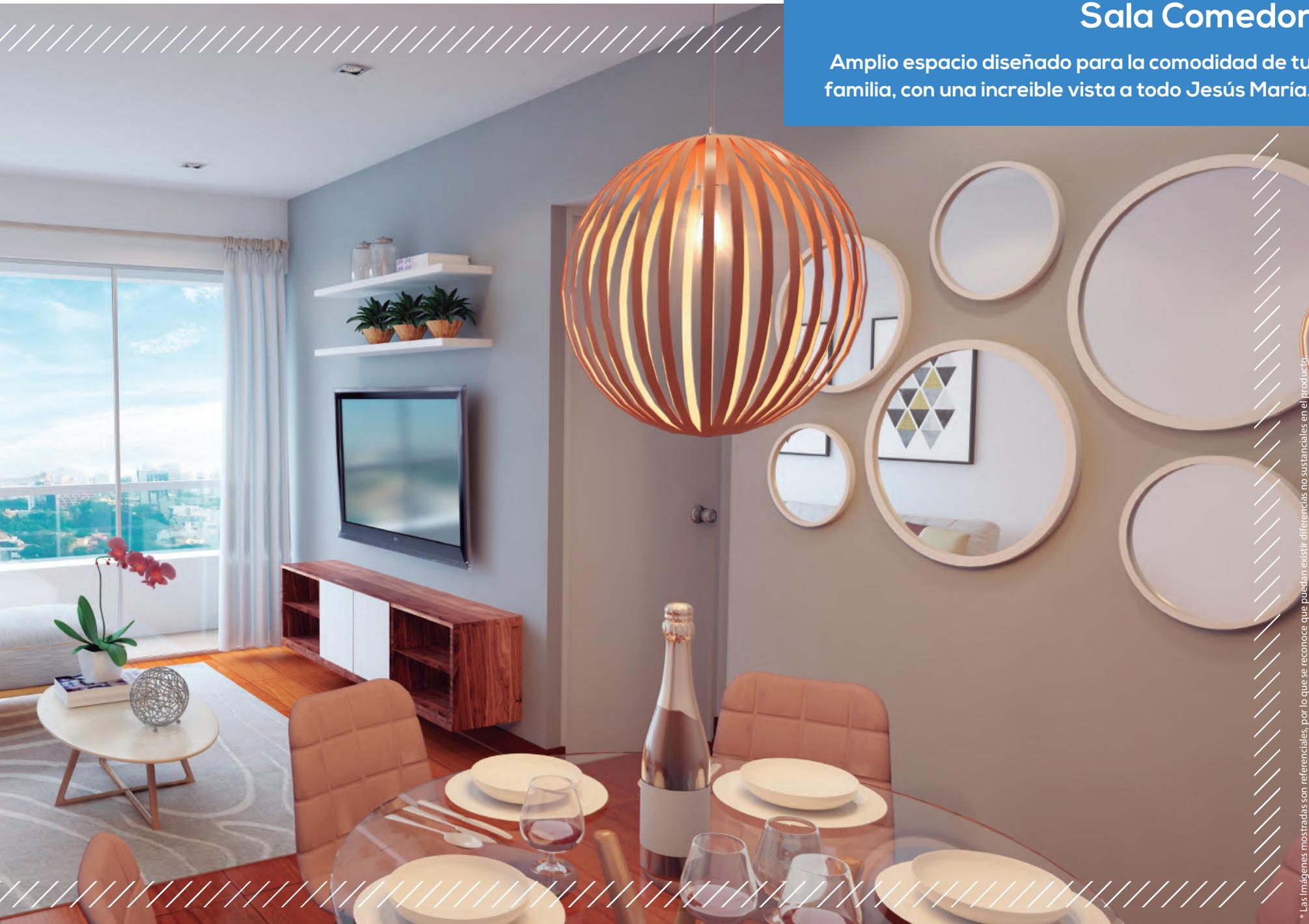
# Interior *Departamentos*

Nuestros departamentos están pensados únicamente en tí. Para familias grandes y pequeñas, parejas y para los que recién empiezan con su independencia.



## Sala Comedor

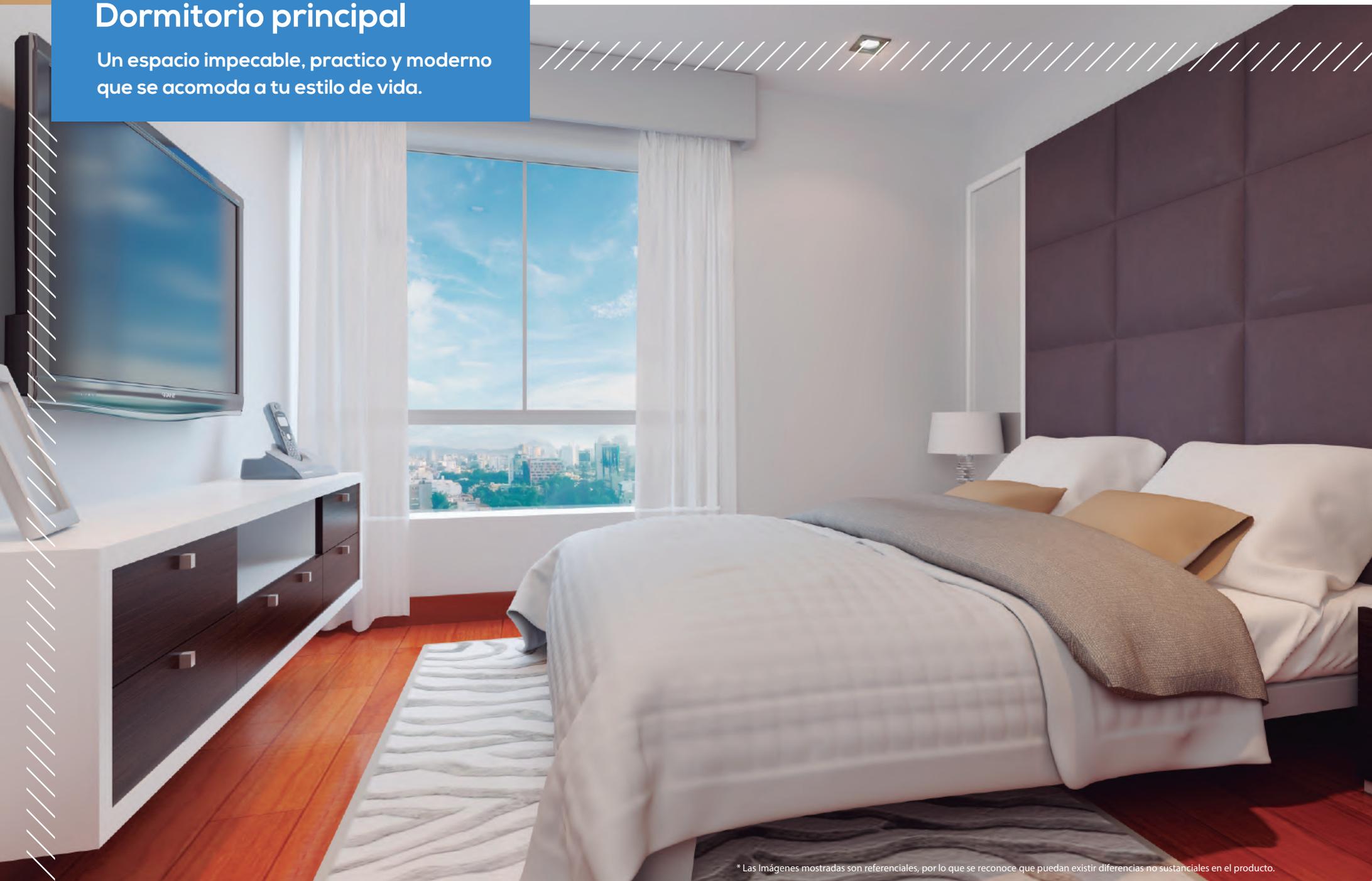
Amplio espacio diseñado para la comodidad de tu familia, con una increíble vista a todo Jesús María.



\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que puedan existir diferencias no sustanciales en el producto.

## Dormitorio principal

Un espacio impecable, práctico y moderno que se acomoda a tu estilo de vida.



\* Las Imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que puedan existir diferencias no sustanciales en el producto.



\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que puedan existir diferencias no sustanciales en el producto.

## Dormitorio secundario

La habitación para los más pequeños cuenta con un amplio espacio y excelente distribución.



## Cocina

Cocina abierta para darle un toque vanguardista y diseño funcional.

\* Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que se reconoce que puedan existir diferencias no sustanciales en el producto.



## Baño principal

Implementado de la mejor manera para ahorrar espacio y no perder la comodidad.







En el corazón  
de Jesús María.

## Planos

*¡ la distribución perfecta para ti y tu familia !*







 (01) 512 7962  
 (51) 989 061 026  
 (51) 989 061 028

[www.edificioarnaldomarquez.pe](http://www.edificioarnaldomarquez.pe)

 [informes@zengrupoinmobiliario.com](mailto:informes@zengrupoinmobiliario.com)